

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 31.10.2018 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenájomca)

a

NÁJOMCA : **Dušan Geráth, rod. Geráth**
Dátum narodenia : vymazanie z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvale bytom : 972 51 Handlová, Partizánska 1644/3/18
a manželka
Ľubica Geráthová, rod. Rigová
Dátum narodenia : vymazanie z dôvodu ochrany osobných údajov
Bydlisko : 972 51 Handlová, Partizánska 1644/3/18
(ďalej len nájomca)

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2022 :

1. Čl. - Predmet a účel zmluvy – bod 1. a bod 2. sa mení a znie:

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností a to pozemkov k. ú. Nová Lehota, obec Handlová, okres Prievidza, zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 221 vedenom katastrálnym odborom na Okresnom úrade Prievidza, parcela E-KN č. 2682 – ostatná plocha o výmere 22520 m², parcela E-KN č. 2584/1 – ostatná plocha o výmere 431 m² a pozemku parcela E-KN č. 2582/2 – ostatná plocha o výmere 585 m², ktorá tvoria pozemok parcela CKN č. 119/2 – trvalý trávnatý porast o výmere 24 m².
2. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom pozemku, a to:
-parcela CKN č. 119/2- trvalý trávnatý porast o výmere 24 m² v celosti

2. Čl. III - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 3. a bod 7. sa mení a znie:

2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomcovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 24,00 €/rok (slovom dvadsaťštyri eur ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (zastavaná pl.) 24,0 m² x sadzba 1,00 €/m²/rok = 24,00 €/rok
3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného ročne, ktoré je nájomca povinný platiť na bankový účet prenájomcu vedený v SLSP, a.s. IBAN SK78 0900 0000 0003 7082 6010 vždy do 15-teho februára bežného kalendárneho roka, prípadne do pokladne MsÚ, s uvedením **variabilného symbolu 51297**. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenájomcu.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny výšky nájomného v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu (najmä Zásady hospodárenia s majetkom mesta, no nie len).

Čl. II
Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 31.10.2018 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Dušan Geráth

.....
Ľubica Geráthová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 20.09.2021 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetko – právne, evidencie a vnútornej správy, Odd. právne a odd. ekonomické.